

SUBASTA

INSTALACIÓN DE MODULARES Y MEJORAS INTERIORES
EDIFICIO NORTE - PISO 17 / FASE I
CENTRO GUBERNAMENTAL ROBERTO SÁNCHEZ VILELLA (MINILLAS)
SAN JUAN, PUERTO RICO
PROYECTO AEP-1120M

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) les invita a licitar para la **primera fase** de los trabajos de instalación de modulares y mejoras interiores al **Piso 17** del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Minillas), los cuales incluyen, pero no se limitan al reemplazo de terminaciones arquitectónicas y mejoras a los sistemas eléctricos y mecánicos, según el diseño interior propuesto para las oficinas ejecutivas de la AEP y espacios comunes, todo de acuerdo a los Documentos de Contrato.

Los interesados están invitados a una **Presubasta y Visita Compulsoria**, a celebrarse en el **Salón de Prensa "A" & "B" de la AEP**, ubicado en la Promenada (Piso P) del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (antes conocido como Centro Gubernamental Minillas - CGM), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, y a la **Subasta**, a celebrarse en el **Salón de Prensa "B" de la AEP**, ubicado en el Piso P antes mencionado, **ambas en las fechas indicadas a continuación:**

PRESUBASTA Y VISITA COMPULSORIA	SUBASTA	COSTO POR DOCUMENTO
jueves 10/noviembre/2011 10:00 a.m.	miércoles 30/noviembre/2011 2:00 p.m.	\$60.00

Los documentos de subasta podrán obtenerse, **a partir del lunes, 7 de noviembre de 2011, hasta el lunes, 14 de noviembre de 2011**, en la División de Subastas, localizada en la Oficina de Adquisición y Contratación de Bienes y Servicios de la AEP, Piso 6 del Edificio Norte del CGM, mediante pago en efectivo o cheque certificado por la cantidad antes indicada, a favor de la AEP, la cual no será reembolsada.

Solo podrán licitar aquellas firmas o individuos que hayan adquirido los documentos correspondientes a esta subasta, en el período antes indicado, que hayan cumplido con su asistencia a la presubasta y visita compulsoria, en la fecha antes mencionada, y que hayan ingresado al Registro Único de Licitadores de la Administración de Servicios Generales, según lo estipula la Ley Núm. 85 del 18 de junio de 2002.

Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por escrito, vía fax al **(787) 728-1804**, o por correo electrónico; **subasta@aep.gobierno.pr**, **en o antes de las 4:00 p.m. del miércoles, 16 de noviembre de 2011. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.**

Se requiere una fianza equivalente al cinco por ciento (5%) de la licitación pagadera a la AEP, en cheque certificado o fianza de una compañía de seguros autorizada por la Oficina del Comisionado de Seguros.

Las licitaciones deberán ser sometidas en sobre manilla sellado, dirigido a: **LICITACIÓN SUBASTA INSTALACIÓN DE MODULARES Y MEJORAS INTERIORES, PISO 17 - FASE I, EDIFICIO NORTE, CENTRO GUBERNAMENTAL ROBERTO SÁNCHEZ VILELLA, SAN JUAN, PUERTO RICO, PROYECTO AEP-1120M, nombre y dirección del licitador, fecha y hora de la subasta.**

La AEP no aceptará licitaciones sometidas después de la hora fijada o que no cumplan con los requerimientos.

La Junta de Subastas se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier o todas las licitaciones y de adjudicar la buena pro bajo las condiciones más favorables a la AEP; igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación de cualquier contrato en cualquier momento antes de la firma del mismo sin que medie responsabilidad alguna.



Eduardo Rivera Cruz
Director Ejecutivo

