



**SEGUNDA SUBASTA**

**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO**

**Ascensores y Equipos de Transporte Vertical en  
Varios Edificios y Escuelas de la AEP / 2017-2018**

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) les invita a licitar en la subasta para la otorgación de **contratos por región** para proveer servicios de mantenimiento a equipos de transporte vertical (ETV) ubicados en varios edificios y escuelas de la AEP; todo de acuerdo a los documentos de contrato.

<b><u>REGIÓN DE LA AEP</u></b>	<b><u>CANTIDAD DE ETV</u></b>	<b><u>PROYECTOS (AEP #)</u></b>
<b>AGUADILLA</b>	<b>16</b>	<b>2030, 2140, 2320, 2350, 2490, 3030, 4030, 4140, 4400, 4650, 8149 &amp; 8359.</b>
<b>ARECIBO</b>	<b>18</b>	<b>2070, 2700, 2450, 2720, 3070, 3190, 3700, 4190, 4450, 4530, 4720, 8092, 8500, 8721, 8776, 8845 &amp; 8994.</b>
<b>CENTRO JUDICIAL-SAN JUAN</b>	<b>09</b>	<b>1070</b>
<b>ÁREA METRO 1 - SAN JUAN</b>	<b>14</b>	<b>1111, 1120, 1201, 1260 &amp; 1423.</b>
<b>BAYAMÓN</b>	<b>27</b>	<b>2110, 2330, 2680, 3110, 3111, 3670, 4110, 4670, 8114, 8115, 8165, 8232, 8233, 8303, 8520, 8685, 8816 &amp; 8924.</b>
<b>CAGUAS</b>	<b>34</b>	<b>2040, 2050, 2130, 2220, 2380, 2640, 3130, 3135, 4130, 4220, 4640, 8041, 8057, 8202, 8220, 8319, 8384, 8626, 8931 &amp; 8939.</b>
<b>CAROLINA</b>	<b>17</b>	<b>2150, 3150, 3634, 3636, 8153, 8154, 8246, 8638, 8691, 8692, 8693, 8832 &amp; 8863.</b>



**GOBIERNO DE PUERTO RICO**  
Autoridad de Edificios Públicos

**SEGUNDA SUBASTA**  
**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO**  
Ascensores y Equipos de Transporte Vertical en  
Varios Edificios y Escuelas de la AEP (2017-2018)  
Página # 2 de 3

<u>REGIÓN DE LA AEP</u>	<u>CANTIDAD DE ETV</u>	<u>PROYECTOS (AEP #)</u>
GUAYAMA	19	2080, 2610, 2660, 2662, 3280, 4210, 4280, 4540, 4610, 8082, 8211, 8283, 8610 & 8614.
HUMACAO	16	2260, 2340, 2440, 2510, 2751, 3260, 3344, 4730, 4750, 8241, 8262, 8341 & 8886.
MAYAGUEZ	31	2060, 2120, 2270, 2480, 2600, 2620, 2760, 3484, 4060, 4120, 4620, 4760, 8125, 8333, 8600, 8623, 8791, 8793 & 8794.
PONCE	39	2010, 2290, 2360, 2370, 2550, 2560, 3563, 3568, 4010, 4290, 4370, 4560, 8366, 8565, 8567, 8568, 8856, 8976 & E0054AO.

Los interesados están invitados a una **PRESUBASTA COMPULSORIA Y SUBASTA**, a celebrarse ambas en el Salón de Conferencias del Área de Desarrollo de Proyectos y Conservación de la AEP, ubicado en el **Piso 8** del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (conocido como Centro Gubernamental Minillas – CGM), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, en las fechas y horas indicadas a continuación:

<u>PRESUBASTA COMPULSORIA</u>	<u>SUBASTA</u>	<u>COSTO POR DOCUMENTOS</u>
miércoles 16/agosto/2017 10:00 a.m.	miércoles 23/agosto/2017 2:00 p.m.	\$ 75.00



**SEGUNDA SUBASTA**  
**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO**

**Ascensores y Equipos de Transporte Vertical en  
Varios Edificios y Escuelas de la AEP (2017-2018)**  
Página # 3 de 3

**Los documentos de subasta podrán obtenerse, a partir del martes, 15 de agosto de 2017,** en el Área de Desarrollo de Proyectos y Conservación de la AEP, localizada en el Piso 8 del Edificio Norte del CGM, mediante pago en efectivo o cheque certificado por la cantidad antes indicada, a favor de la AEP, la cual **no** será reembolsada. **Dicho pago deberá realizarse en la División de Tesorería de la Oficina de Contraloría de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Norte del CGM, Parada 22, Santurce, Puerto Rico.**

**Solo podrán licitar aquellas firmas o individuos** que hayan adquirido los documentos correspondientes a esta subasta, en el período antes indicado, que hayan cumplido con su asistencia a la pre-subasta, en la fecha antes mencionada, y que hayan ingresado al Registro Único de Licitadores de la Administración de Servicios Generales, según lo estipula la Ley Núm. 85 del 18 de junio de 2002.

**Se requiere una fianza equivalente al cinco por ciento (5%) de la licitación total,** pagadera a la AEP, en cheque certificado o fianza de una compañía de seguros autorizada por la Oficina del Comisionado de Seguros.

Las licitaciones deberán ser sometidas en sobre manila sellado (incluyendo copia en formato digital – CD), dirigido a: **LICITACIÓN SUBASTA: SERVICIOS DE MANTENIMIENTO – ASCENSORES Y EQUIPOS DE TRANSPORTE VERTICAL EN VARIOS EDIFICIOS Y ESCUELAS DE LA AEP (2017-2018), nombre y dirección del licitador, fecha y hora de la subasta. La AEP no aceptará licitaciones sometidas después de la hora fijada o que no cumplan con los requerimientos.**

La Junta de Subastas se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier o todas las licitaciones y de adjudicar la buena pro bajo las condiciones más favorables a la AEP; igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación de cualquier contrato en cualquier momento antes de la firma del mismo sin que medie responsabilidad alguna.

Dr. Amílcar González Ortiz  
Director Ejecutivo