

## AVISO DE SUBASTA

### RECONSTRUCCION DE LA ESTACION DE BOMBEROS DE PUERTA DE TIERRA

Subasta Número: 6639-72  
Estatus: Abierta

#### Información General

**Agencia:** Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

**Tipo Subasta:**  
Subasta Abierta

**Localización del Proyecto:**  
San Juan

**Fecha Reunión Pre-Subasta:**  
viernes, 19 de enero de 2024  
Hora: 10:00 a. m.

**Lugar Pre-Subasta:**  
Estacion de Bombas de Puerta de Tierra, Fernandez  
Juncos, San Juan, Puerto Rico.

**Fecha Entrega Pliegos:**  
Desde: viernes, 12 de enero de 2024  
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: lunes, 22 de enero de 2024  
Hora: 4:00 p. m.

**Fecha Apertura:**  
jueves, 15 de febrero de 2024  
Hora: 2:00 p. m.

**Costo Pliegos:**  
\$75.00

#### Descripción:

Los trabajos relacionados a la reconstrucción del edificio de la Estación de Bomberos que ubica en Puerta Tierra incluyen, pero no se limitan a trabajos de impermeabilización, in-cluyendo la remoción, adquisición e instalación de plafones acústicos verjas de alambre eslabonados, reparación y empañetado de paredes así como pintura general en exteriores, reacondicionamiento de escaleras en metal, instalación de sistema de aire acondicionado, remoción y reemplazo de luminarias internas, limpieza y sellado de ventanas exteriores.; Así como otras mejoras requeridas por los códigos vigentes y para salvaguardar la seguridad de los inquilinos y visitantes, todo de acuerdo con los Documentos de Contrato.

**FRANCISCO J. PARES ADORNO**  
Presidente Interino Junta Subasta

#### Notas Especiales

Todo licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados con dicho proceso a partir del viernes, 12 de enero de 2024 hasta el lunes, 22 de enero de 2024, a un costo de \$75.00. pagaderos mediante efectivo, cheque certificado a nombre de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), tarjeta de crédito o ATH. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el licitador deberá visitar la oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro de Gobierno Roberto Sánchez (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan PR, en días laborables, dentro del horario de 8:00 am a 11:45 am, y de 12:45 pm a 4:00 pm. Todo licitador interesado en presentar una oferta para este proceso de licitación deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la inspección ocular Estación de Bombas de Puerta de Tierra, Fernandez Juncos, San Juan, Puerto Rico, la cual se llevará a cabo como parte de la reunión pre-subasta en la fecha y la hora previamente indicada. Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón A y B de la AEP, ubicado en el Piso P del Edificio Torre Norte del Centro Gubernamental Minillas, localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan PR, en o antes del jueves, 15 de febrero de 2024, hasta las 2:00 pm. La AEP procederá a realizar la apertura de todas las ofertas recibidas en la fecha antes mencionada, a partir de la hora indicada. El Acto de Apertura será abierto al público en general.

#### Información de Contacto

**Contacto Agencia:** MANUEL RIVERA AYALA  
**Teléfono Contacto:** 787-722-0101 exts. 19613/19084  
**Email Contacto Agencia:** [manuel.rivera@aep.pr.gov](mailto:manuel.rivera@aep.pr.gov)

Fecha Publicación: 12/29/2023