

## AVISO DE SUBASTA

### Mejoras al Sistema de Aire Acondicionado II Centro de Gobierno - Edificio I, Caguas, Puerto Rico Proyecto AEP II-2130

Subasta Número: AEP II 2130  
Estatus: Abierta

#### Información General

**Agencia:** Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

**Tipo Subasta:**  
Formal

**Localización del Proyecto:**  
Caguas

**Fecha Reunión Pre-Subasta:**  
martes, 6 de abril de 2021  
Hora: 10:00 a.m.

**Lugar Pre-Subasta:**  
Los interesados están invitados a la PRE-SUBASTA y VISITA COMPULSORIA, a celebrarse en la Oficina Regional de la AEP, ubicada en el Edificio I del Centro de Gobierno, Calle José Julián Acosta, Esq. Calle Dr. Goyco (frente al Terminal de Carros Públicos), Caguas, Puerto Rico.

**Fecha Entrega Pliegos:**  
Desde: martes, 30 de marzo de 2021  
Hora: 8:00 a.m.

Hasta: miércoles, 7 de abril de 2021  
Hora: 4:00 p.m.

**Fecha Apertura:**  
miércoles, 21 de abril de 2021  
Hora: 2:00 p.m.

**Costo Pliegos:**  
\$60.00

#### Descripción:

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) les invita a licitar para trabajos de mejoras al sistema de aire acondicionado del Edificio I del Centro de Gobierno ubicado en el municipio de Caguas. Estas mejoras incluyen, pero no se limitan a la remoción, disposición y reemplazo de dos (2) unidades de enfriamiento (Chillers), cada una de 250 toneladas, dos (2) torres de enfriamiento, materiales de aislación (piping thermal insulation), bombas de agua helada y agua condensada, válvulas, termómetros y otros equipos y accesorios mecánicos, así como la adquisición e instalación de dispositivos eléctricos y equipo para el sistema de control del aire acondicionado y detección de refrigerante, reparación de dos (2) manejadoras de aire, servicio de balanceo de agua y el ajuste de tuberías requerido para la óptima operación del sistema; todo de acuerdo a los Documentos de Contrato.

**Ing. Gerardo Crespo Jiménez**  
Director - Área de Desarrollo de Proyectos

#### Notas Especiales

La Apertura de la SUBASTA se celebrará el miércoles, 21 de abril de 2021, a las 2:00 p.m., en el Salón "A", ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (conocido como Centro Gubernamental Minillas - CGM), Parada 22, Santurce, Puerto Rico. Los documentos para esta subasta podrán obtenerse, a partir del martes, 30 de marzo de 2021, hasta el miércoles, 7 de abril de 2021 (en horario de 8:00 a.m. - 11:45 a.m. y de 12:45 p.m. - 4:00 p.m.), en la Oficina de Administración de la AEP, Piso 6, Edificio Norte del CGM, mediante pago en efectivo o cheque certificado, a favor de la AEP, el cual no será reembolsado. Solo podrán licitar aquellas firmas o individuos que hayan adquirido los documentos correspondientes a esta subasta, que hayan cumplido con su asistencia puntual a la reunión presubasta y visita compulsoria, y que hayan ingresado al Registro Único de Licitadores de la Administración de Servicios Generales, según establecido en la Ley Núm. 73-2019. La AEP no aceptará licitaciones sometidas después de la fecha y hora fijada o que no cumplan con los requerimientos.

#### Información de Contacto

**Contacto Agencia:** Adolfo J. Cividanes Lago  
**Teléfono Contacto:** 787-722-0101 Ext. 19084  
**Email Contacto Agencia:** [adolfo.cividanes@aep.pr.gov](mailto:adolfo.cividanes@aep.pr.gov)

Fecha Publicación: 3/30/2021