

SUBASTA

MEJORAS AL EDIFICIO DE ALMACÉN COMISIÓN ESTATAL DE ELECCIONES – FASE I

San Juan, Puerto Rico

AEP – 1060A

La Autoridad de Edificios Públicos (AEP) les invita a licitar para la primera fase de las mejoras propuestas al edificio antes mencionado, las cuales incluyen, entre otros trabajos, la reparación, sellado o reemplazo del sistema existente de impermeabilización de techos y el suministro e instalación de un sistema de extinción de incendios para el cuarto de computadoras; todo de acuerdo a los documentos de contrato.

Los interesados están invitados a una **Presubasta** y **Visita Compulsoria**, a celebrarse en las instalaciones del almacén de la Comisión Estatal de Elecciones, ubicadas en la Calle Federico Acosta, Urbanización Industrial Tres Monjitas, Hato Rey, San Juan, Puerto Rico, y a la **Subasta**, a celebrarse en el Salón de Audiencias "B", ubicado en la Promenada (Piso P) del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (antes conocido como Centro Gubernamental Minillas – CGM), Parada 22, Santurce, Puerto Rico, en las fechas indicadas a continuación:

<u>PRESUBASTA Y VISITA</u> <u>COMPULSORIA</u>	<u>SUBASTA</u>	<u>COSTO POR</u> <u>DOCUMENTOS</u>
jueves 17/mayo/2012 10:00 a.m.	miércoles 30/mayo/2012 2:00 p.m.	\$ 50.00

Los documentos de subasta podrán obtenerse, a partir del lunes, 14 de mayo de 2012, hasta el jueves, 17 de mayo de 2012, en la División de Subastas, localizada en la Oficina de Adquisición y Contratación de Bienes y Servicios de la AEP, Área Subastas, Piso 11 del Edificio Norte del CGM, mediante pago en efectivo o cheque certificado por la cantidad antes indicada, a favor de la AEP, la cual **no** será reembolsada.

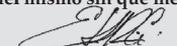
Sólo podrán licitar aquellas firmas o individuos que hayan adquirido los documentos correspondientes a esta subasta, en el periodo antes indicado, que hayan cumplido con su asistencia a la presubasta y visita compulsoria, en la fecha antes mencionada, y que hayan ingresado al Registro Único de Licitadores de la Administración de Servicios Generales, según lo estipula la Ley Núm. 85 del 18 de junio de 2002.

Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por escrito, vía fax al (787) 728-1804, o por correo electrónico a: subasta@aep.gobierno.pr, en o antes de las 4:00 p.m. del lunes, 21 de mayo de 2012. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.

Se requiere una fianza equivalente al cinco por ciento (5%) de la licitación pagadera a la AEP, en cheque certificado o fianza de una compañía de seguros autorizada por la Oficina del Comisionado de Seguros. Se requiere además que, de ser aplicable, se someta la certificación del parámetro de inversión correspondiente a productos o materiales propuestos para este proyecto que hayan sido extraídos, producidos, ensamblados, envasados o distribuidos en Puerto Rico, de acuerdo a la política preferencial para las compras del Gobierno de Puerto Rico dispuesta en la Ley Núm. 14 del 8 de enero de 2004, según enmendada por la Ley Núm. 184 del 12 de diciembre de 2007.

Las licitaciones deberán ser sometidas en sobre manila sellado, dirigido a: LICITACIÓN SUBASTA –MEJORAS AL EDIFICIO DE ALMACÉN, COMISIÓN ESTATAL DE ELECCIONES (FASE I), SAN JUAN, PUERTO RICO, AEP-1060A, nombre y dirección del licitador, fecha y hora de la subasta. La AEP **no** aceptará licitaciones sometidas después de la hora fijada o que no cumplan con los requerimientos.

La Junta de Subastas se reserva el derecho de aceptar o rechazar cualquier o todas las licitaciones y de adjudicar la buena pro bajo las condiciones más favorables a la AEP; igualmente, se reserva el derecho de cancelar la adjudicación de cualquier contrato en cualquier momento antes de la firma del mismo sin que medie responsabilidad alguna.


Eduardo Rivera Cruz
Director Ejecutivo

CEE-SA-12-1041



Autoridad de Edificios Públicos
Gobierno de Puerto Rico

