

AVISO DE SUBASTA

REMODELACION INTERIOR DE OFICINAS
EN CENTROS DE GOBIERNOS
OFICINAS REGIONALES ACUDEN-DPT. DE LA FAMILIA
CENTRO DE GOBIERNO, BAYAMON.P.R. AEP#-2110
CENTRO DE GOBIERNO,CAROLINA,P.R. AEP # -2150

Subasta Número: AEP #2110/2150-45
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Area Metro

Lugar Pre-Subasta:
Todos los interesados están invitados a las PRESUBASTAS y VISITAS a los PROYECTOS antes mencionados, así como a las SUBASTAS, a celebrarse todas de acuerdo con el siguiente itinerario:
PRESUBASTA #1 OFICINA REGIONAL DE ACUDEN,CENTRO DE GOBIERNO, CALLE PARQUE,ESQ.CALLE BETANCES,EDIFICIO A ,PASEO DEL PARQUE (CONTIGUO A LA ESC. SUPERIOR AGUSTIN STAHL),BAYAMON,PR. EL DIA 13 DE OCT. DE 2023 A LAS 10.00AM, OBLIGATORIO Y PUNTUAL.
PRESUBASTA # 2 OFICINA REGIONAL DE ACUDEN,CENTRO DE GOBIERNO DE CAROLINA,PR. CARR. PR-874.KM.3.4 (ESQ. CALLE 2),URB. ROSA MARIA,CAROLINA,PR EL VIERNES 13/OCT/2023 A LA 1.00 PM La ASISTENCIA de cada licitador a la REUNIÓN PRESUBASTA del proyecto por el cual dese licitar es OBLIGATORIA, por lo que se requiere que cada participante se presente puntualmente a las instalaciones del proyecto o proyectos seleccionados, en la fecha, hora y lugar indicado .

Fecha Reunión Pre-Subasta:
viernes, 13 de octubre de 2023
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:
Desde: martes, 10 de octubre de 2023
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: lunes, 16 de octubre de 2023
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:
viernes, 3 de noviembre de 2023
Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:
\$75.00

Descripción:

Conforme a las Leyes y Reglamentos aplicables, la Autoridad de Edificios Públicos (AEP) invita a todas las personas, naturales o jurídicas, que cumplan con los requisitos mínimos para establecer un contrato con el Gobierno de Puerto Rico, a participar en la subasta formal de referencia. Dichos requisitos se establecen en la Ley Núm. 73-2019, según enmendada, conocida como "Ley de Administración de Servicios Generales para la Centralización de las Compras del Gobierno de Puerto Rico de 2019", así como en el Reglamento Núm. 9230 del 18 de noviembre de 2020, según enmendado, conocido como "Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de Bienes, Obras y Servicios No-Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico". Los licitadores deberán reunir los requisitos necesarios para contratar con el Gobierno de Puerto Rico, de conformidad con las disposiciones legales vigentes. Los trabajos relacionados a la remodelación interior propuesta para las oficinas regionales de la Administración para el Cuidado y Desarrollo Integral de la Niñez (ACUDEN) del Departamento de la Familia, ubicadas en los centros de gobierno antes mencionados, incluyen, pero no se limitan a la remoción, disposición y reemplazo de paredes en yeso con aislamiento (gypsum board walls), terminación de pisos en vinilo y plafones acústicos con sistema de suspensión en baños y áreas de oficina, así como la adquisición e instalación de cristales para ventanas en aluminio, puertas en madera y metal (todas con marcos y herrajes) y mobiliario para área de cocina (gabinetes para kitchenette). El alcance de cada proyecto incluye además trabajos de pintura general en interiores, limpieza y pulido de pisos en vinilo y mejoras a los sistemas de distribución de electricidad, comunicaciones (voz/data), detección y alarma contra incendios e iluminación interior, todo de acuerdo con los planos, especificaciones técnicas y todos los restantes Documentos de Contrato provistos

RAFAEL RIVERA GUZMAN
DIRECTOR AREA CONSERVACION Y MANTENIMIENTO

Notas Especiales

ADQUISICIÓN DE PLIEGOS: Las copias de los pliegos para ambas subastas podrán obtenerse a través de un enlace digital (link), el cual será enviado por correo electrónico a la dirección que cada licitador proporcione al momento de realizar el pago correspondiente a la adquisición de los pliegos. Dicho pago, el cual no será reembolsado, se realizará mediante efectivo, giro postal, tarjeta de crédito, ATH o cheque certificado a favor de la AEP, por la cantidad de setenta y cinco dólares (\$75.00), en la División de Pagaduría del Área de Contraloría de la AEP, PISO 6 (TORRE NORTE) CENTRO GUBERNAMENTAL MINILLAS, PDA. 22 ,SANTURCE,SAN JUAN,PR DESDE EL MARTES 10 DE OCT DE 2023, 8.00 AM HASTA EL LUNES 16 DE OCT. 2023,4.00PM PREGUNTAS DE LOS PARTICIPANTES: Todas las preguntas de las firmas o individuos participantes relacionadas con errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por correo electrónico a: subastas@aep.pr.gov, en o antes de las 4:30 p.m. del lunes, 23 de octubre del 2023. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.ACTO

DE APERTURA DE SUBASTA: Cada licitador deberá someter, para cada proyecto seleccionado y en el acto de apertura de las subastas, un (1) original o copia (según sea el caso) en formato impreso (hard copy - papel), junto con una (1) copia adicional en formato digital, EL DIA VIERNES 3 DE NOVIEMBRE DE 2023 A LAS 2.00 PM ,AMBAS SUBASTAS. EN EL CENTRO GUBERNAMENTAL ROBERTO SANCHEZ VILELLA (CONOCIDO COMO CENTRO GUBERNAMENTAL MINILLAS)

Información de Contacto

Contacto Agencia: MANUEL RIVERA AYALA
Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19613 19084
Email Contacto Agencia: manuel.rivera@aep.pr.gov