

AVISO DE SUBASTA

IMPERMEABILIZACION DE TECHOS Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella San Juan Puerto Rico / Proyecto AEP-1120-17

Subasta Número: AEP-1120-17
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Area Metro

Lugar Pre-Subasta:

Todos los interesados están invitados a la REUNIÓN PRESUBASTA y VISITA al PROYECTO antes mencionado, así como a la SUBASTA, a celebrarse ambas de acuerdo con el siguiente itinerario:

Fecha Reunión Pre-Subasta:

viernes, 5 de agosto de 2022
Hora: 10:00 a. m.

REUNION PRESUBASTA Y VISITA AL PROYECTO "COMPULSORIO" viernes, 5 de agosto de 2022 a las 10:00am APERTURA DE SUBASTA jueves, 18 de agosto de 2022 a las 2:00pm Ambas reuniones se llevarán a cabo en el Salón A y B, Piso P, Edificio Norte en el Edificio Roberto Sánchez Vilella "Centro Gubernamental Minillas"

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: miércoles, 3 de agosto de 2022
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: lunes, 8 de agosto de 2022
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:

jueves, 18 de agosto de 2022
Hora: 2:00 a. m.

Costo Pliegos:

\$75.00

Descripción:

Conforme a las disposiciones del Reglamento de Subastas, Reglamento Núm. 7812 del 16 de febrero de 2010, según enmendado, y las Leyes y Reglamentos aplicables, la Autoridad de Edificios Públicos (AEP) ha iniciado un proceso de subasta para los trabajos de impermeabilización de techos en los tres (3) edificios que componen el Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (CGRSV, conocido como Centro Gubernamental Minillas), ubicado en el municipio de San Juan, en un área total de superficie de aproximadamente 62,613 pies cuadrados. Estos trabajos incluyen, pero no sin limitarse a la completa remoción y disposición del sistema de impermeabilización existente en la superficie del techo del Edificio Oeste (torre de 4 pisos, antigua sede del Banco Gubernamental de Fomento), y su reemplazo por un nuevo sistema de membrana asfáltica modificada con aislación, que sea aprobado como igual (approved equal) a los sistemas de impermeabilización especificados, así como la adquisición de un nuevo sistema de membrana asfáltica modificada, a instalarse sobre el sistema de impermeabilización existente en la superficie de los techos de los Edificios Norte y Sur (torres de 17 pisos), respectivamente, también aprobado como igual a los sistemas de impermeabilización antes mencionados. La impermeabilización de todos los techos será realizada de acuerdo con lo dispuesto en los Documentos de Contrato, así como en todas las leyes, reglamentos, códigos y estándares (estatales y federales) más recientes, que sean aplicables a estos trabajos.

Ing. Ivelysse Lebrón Durán
Directora Ejecutiva

Notas Especiales

A. Las copias de los pliegos (documentos) para esta subasta podrán obtenerse a través de un enlace digital (link), el cual le será enviado por correo electrónico a la dirección que cada licitador someta al momento de realizar el pago correspondiente a la adquisición de los pliegos mediante efectivo o cheque certificado, por la cantidad de setenta y cinco dólares (\$75.00), a favor de la AEP, la cual no será reembolsada. Dicho pago deberá realizarse en la División de Pagaduría, Área de Contraloría de la AEP, ubicada en el Piso 6, Edificio Norte del CGM, a partir del miércoles, 3 de agosto de 2022, hasta el lunes, 8 de agosto de 2022, en horario de 8:00 a.m. @ 11:45 a.m. y de 12:45 p.m. @ 4:00 p.m.

• Teléfono de Contacto: 787-722-0101, Ext. 19084 / 19613

B. Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por correo electrónico a; subastas@aep.pr.gov, en o antes de las 4:30 p.m. del martes, 9 de agosto del 2022. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.

Información de Contacto

Contacto Agencia: Manuel Rivera Ayala
Teléfono Contacto: 787-722-0101 Ext. 19613/19084
Email Contacto Agencia: manuel.rivera@aep.pr.gov

Fecha Publicación: 8/1/2022