

## AVISO DE SUBASTA

### REEMPLAZO DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO ESCUELA SU GLORIA M. BORRERO (MACANA) GUAYANILLA, PUERTO RICO

Subasta Número: AEP 8295-21  
Estatus: Abierta

#### Información General

**Agencia:** Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

**Tipo Subasta:**  
Formal

**Localización del Proyecto:**  
Guayanilla

**Lugar Pre-Subasta:**  
Todos los interesados están invitados a la REUNIÓN PRESUBASTA y VISITA al PROYECTO antes mencionado, así como a la SUBASTA, a celebrarse ambas de acuerdo con el siguiente itinerario:  
REUNION PRESUBASTA Y VISITA AL PROYECTO COMPULSORIA el viernes, 28 de octubre de 2022 a las 10:00 AM (PUNTUAL)  
Escuela Gloria M. Borrero (Macaná) Ubicada en la Intersección de la Carr. 132 Km. 4.4 Bo. Macaná, Guayanilla, PR  
SUBASTA (ACTO DE APERTURA) el viernes, 18 de noviembre de 2022 a las 2:00 PM en el Salón Prensa Piso P Edif. Norte Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella, (Minillas - CGM) Pda. 22 Santurce, San Juan, PR  
A. La ASISTENCIA de cada licitador a la REUNIÓN PRESUBASTA es COMPULSORIA, por lo que cada participante deberá presentarse puntualmente a las instalaciones de la Escuela antes mencionada, en la fecha, hora y lugar indicado en este itinerario. B. La REUNIÓN PRESUBASTA incluye la VISITA COMPULSORIA a las instalaciones del plantel escolar, específicamente en aquellas áreas donde se encuentran las unidades a ser reemplazadas como parte de los trabajos incluidos en este contrato. Por consiguiente, cada participante será responsable de firmar la lista de asistencia provista por el representante designado de la AEP como parte del proceso de subasta.

**Fecha Reunión Pre-Subasta:**  
viernes, 28 de octubre de 2022  
Hora: 10:00 a. m.

**Fecha Entrega Pliegos:**  
Desde: lunes, 24 de octubre de 2022  
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: lunes, 31 de octubre de 2022  
Hora: 4:00 p. m.

**Fecha Apertura:**  
viernes, 18 de noviembre de 2022  
Hora: 2:00 p. m.

**Costo Pliegos:**  
\$100.00

**Descripción:**

Conforme a las disposiciones del Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de bienes, obras y servicios no profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico, Reglamento Núm. 9230 del 18 de noviembre de 2020 y las Leyes y Reglamentos aplicables, la Autoridad de Edificios Públicos (AEP) ha iniciado un proceso de subasta para trabajos de mejoras al sistema de aire acondicionado en la Escuela Gloria M. Borrero, Bo. Macaná de Guayanilla. Estas mejoras incluyen, pero no se limitan a la remoción, disposición y reemplazo de las unidades de aire acondicionado tipo Rooftop Cooling Unit (RTU), condensadoras y otros equipos y accesorios mecánicos, así como la reparación de conductos, servicio de balanceo de aire, y adquisición e instalación de dispositivos eléctricos y equipo para el sistema de control del aire acondicionado; todo mediante la ejecución de los métodos y procedimientos indicados en las especificaciones técnicas provistas y de acuerdo con lo dispuesto en los Documentos de Contrato.

**ISMAEL ZAYAS GONZALEZ**  
PRESIDENTE JUNTA DE SUBASTA

**Notas Especiales**

Las copias de los pliegos (documentos) para esta subasta podrán obtenerse a través de un enlace digital (link), el cual será enviado por correo electrónico a la dirección que cada licitador someta al momento de realizar el pago correspondiente a la adquisición de los pliegos. Dicho pago podrá realizarse mediante efectivo o cheque certificado por la cantidad de cien dólares (\$100.00), a favor de la AEP (la cual no será reembolsada), en la División de Pagaduría del Área de Contraloría, ubicada en el Piso 6, Edificio Norte del CGM, a partir del lunes, 24 de octubre de 2022, hasta el lunes, 31 de octubre de 2022, en horario de 8:00 a.m. @ 11:45 a.m. y de 12:45 p.m. @ 4:00 p.m.

• Teléfono de Contacto: 787-722-0101, Ext. 19084 / 19613

Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por correo electrónico a; [subastas@aep.pr.gov](mailto:subastas@aep.pr.gov), en o antes de las 4:30 p.m. del viernes, 4 de noviembre del 2022. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora.

**Información de Contacto**

**Contacto Agencia:** Manuel Rivera Ayala  
**Teléfono Contacto:** 787-722-0101 Ext. 19613/19084  
**Email Contacto Agencia:** [manuel.rivera@aep.pr.gov](mailto:manuel.rivera@aep.pr.gov)

Fecha Publicación: 10/20/2022