

AVISO DE SUBASTA

**IMPERMEABILIZACION DE TECHOS CENTRO DE GOBIERNO DE SANTA ISABEL
SANTA ISABEL, PUERTO RICO AEP # 2662**

Subasta Número: AEP- 2662-24

Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:

Santa Isabel

Lugar Pre-Subasta:

Todos los interesados están invitados a la REUNIÓN PRESUBASTA y VISITA al PROYECTO antes mencionado, así como a la SUBASTA, a celebrarse ambas de acuerdo con el siguiente itinerario:
ACTIVIDAD

FECHA Y HORA

Lugar Y DIRECCIÓN FÍSICA

REUNIÓN PRESUBASTA Y VISITA AL PROYECTO (Compulsoria)

MARTES 10/ENERO/2023 10:00a.m.

Carr. 538 Bo. Playa, Santa Isabel, P.R. 00757

SUBASTA

(Acto de Apertura)

JUEVES 26/ENERO/2023 2:00 p.m.

Fecha Reunión Pre-Subasta:

martes, 10 de enero de 2023

Hora: 10:00 a. m.

Salón "A y B", Piso P, Edificio Norte, Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (conocido como Centro Gubernamental Minillas), Ave. De Diego, Parada 22/Santurce, San Juan, PR.

La ASISTENCIA de cada licitador a la REUNIÓN PRESUBASTA es COMPULSORIA, por lo que cada participante deberá presentarse puntualmente a las instalaciones del Centro de Gobierno de Santa Isabel, en la fecha y hora indicada en dicho itinerario. La REUNIÓN PRESUBASTA incluye la VISITA COMPULSORIA a las instalaciones, específicamente en las áreas de los techos a ser impactadas por los trabajos incluidos en este contrato. Por consiguiente, cada participante será responsable de firmar la lista de asistencia provista por el representante designado de la AEP como parte del proceso de subasta.

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: lunes, 19 de diciembre de 2022

Hora: 8:00 a. m.

Hasta: miércoles, 11 de enero de 2023

Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:

jueves, 26 de enero de 2023

Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:

\$75.00

Descripción:

Conforme a las disposiciones del Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de bienes, obras y servicios no profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico, Reglamento Núm. 9230 del 18 de noviembre de 2020 y las Leyes y Reglamentos aplicables, la Autoridad de Edificios Públicos (AEP) ha iniciado un proceso de subasta para los trabajos de impermeabilización de techos en Centro de Gobierno de Santa Isabel, en un área total de superficie de aproximadamente 29,837 pies cuadrados. Estos trabajos incluyen, pero no sin limitarse a la remoción parcial y disposición del sistema de impermeabilización existente, y su reemplazo por un nuevo sistema de membrana asfáltica modificada con aislación, que sea aprobado como igual (approved equal) a los sistemas de impermeabilización especificados. La impermeabilización de todos los techos será realizada de acuerdo con lo dispuesto en los Documentos de Contrato, así como en todas las leyes, reglamentos, códigos y estándares (estatales y federales) más recientes, que sean aplicables a estos trabajos.

RAFAEL RIVERA GUZMAN
DIRECTOR INTERINO DE AREA DE CONSERVACION

Notas Especiales

Las copias de los pliegos (documentos) para esta subasta podrán obtenerse a través de un enlace digital (link), el cual le será enviado por correo electrónico a la dirección que cada licitador someta al momento de realizar el pago correspondiente a la adquisición de los pliegos mediante efectivo o cheque certificado, por la cantidad de setenta y cinco dólares (\$75.00), a favor de la AEP, la cual no será reembolsada. Dicho pago deberá realizarse en la División de Pagaduría, Área de Contraloría de la AEP, ubicada en el Piso 6, Edificio Norte del CGM, a partir del lunes, 19 de diciembre de 2022, hasta el miércoles, 11 de enero de 2023, en horario de 8:00 a.m. @ 11:45 a.m. y de 12:45 p.m. @ 4:00 p.m. Teléfono de Contacto: 787-722-0101, Ext. 19084 / 19613 Las preguntas de los licitadores sobre errores, discrepancias o ambigüedades que pudieran existir en los Documentos de Contrato, deberán ser sometidas por correo electrónico a: subastas@acp.pr.gov, en o antes de las 4:30 p.m. del martes, 17 de enero del 2023. No se aceptarán preguntas relacionadas a estos documentos luego de dicha fecha y hora. Cada licitador deberá someter, en el acto de apertura de esta subasta, un (1) original o copia (según sea el caso) en formato impreso (hard copy - papel), junto con una (1) copia adicional en formato digital (PDF grabado en dispositivo móvil de memoria - USB)
SUBASTA (Acto de Apertura) JUEVES 26/ENERO/2023 2:00 p.m. Salón "A y B", Piso P, Edificio Norte, Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (conocido como Centro Gubernamental Minillas), Ave. De Diego, Parada 22/Santurce, San Juan, PR.

Información de Contacto

Contacto Agencia: Manuel Rivera Ayala
Teléfono Contacto: 787-722-0101 Ext. 19613/19084R
Email Contacto Agencia: manuel.rivera@acp.pr.gov

Fecha Publicación: 12/15/2022