

AVISO DE SUBASTA**CONVOCATORIA SUBASTA INFORMAL
INSTALAR SISTEMA PARA EL CONTROL Y PROGRAMACION UNIDADES DE
A/C PARA EL CENTRO JUDICIAL DE GUAYAMA**

Subasta Número: REQ.2308533

Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)**Tipo Subasta:**

Compra Única

Localización del Proyecto:

Guayama

Lugar Pre-Subasta:

SE INVITA PARA LA DISCUSION DE LOS ALCANCES DE TRABAJO, EL DIA ,LUNES 10 DE ABRIL DE 2023 A LAS 9.30 AM, EN CENTRO JUDICIAL DE GUAYAMA (AVE. JOSE M. TORRES, URB. LA HACIENDA)GUAYAMA, PR// AL LADO DE LA COMANDANCIA DE LA POLICIA. TEL. 787 722-0101 EXT. 19720/19721 O CEL. 787 376-0692 CON EL SR. RAMOS 0 787 864-9082. LA VISITA A REUNION ES COMPULSORIA . NO HABRA VENTA DE PLIEGOS.

Fecha Reunión Pre-Subasta:

lunes, 10 de abril de 2023

Hora: 9:30 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: viernes, 14 de abril de 2023

Hora: 8:00 a. m.

Hasta: viernes, 14 de abril de 2023

Hora: 2:00 p. m.

Fecha Apertura:

viernes, 14 de abril de 2023

Hora: 2:00 p. m.

Costo Pliegos:

\$0.00

Descripción:

AGRADECEREMOS SUMINISTRE PRECIO PARA : INSTALAR SISTEMA PARA EL CONTROL Y PROGRAMACION UNIDADES A/C (LABOR DE DOS INSTALACIONES EN EL SITIO PARA REEMPLAZARLOS 6 VARIADORES DE FRECUENCIA) CANTIDAD 2
VARIADOR DE FRECUENCIA (VFD) 15 HP ,460V, 3 FASES CANTIDAD 2
VARIADOR DE FRECUENCIA (VFD) 20HP, 460V, 3 FASES CANTIDAD 2
VARIADOR DE FRECUENCIA 25 HP CANTIDAD 2

RAFAEL RIVERA GUZMAN

DIRECTOR AREA DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO

Notas Especiales

FAVOR ENTREGAR COTIZACION ESCRITA EN SOBRE CERRADO EN O ANTES DEL VIERNES 14 DE ABRIL DE 2023 DE 8.00AM HASTA LAS 2.00PM. EN LA OFICINA DE ADMINISTRACION (COMPRAS) PISO 6 CENTRO GUBERNAMENTAL MINILLAS, SANTURCE PR. CUALQUIER DUDA O PREGUNTA FAVOR DE COMUNICARCE CO LA OFICINA DE ADMINISTRACION AL 787 722-0101 EXT.19214/19184/19183/19186/19179/19150/19151. COMPRADORA YAMILA MORALES ASSAD

Información de Contacto**Contacto Agencia:** MIRIAM GONZALEZ SANTIAGO**Teléfono Contacto:** 787-722-0101 Ext. 19214 19184**Email Contacto Agencia:** miriam.gonzalez@aep.pr.gov

Fecha Publicación:4/4/2023



CONVOCATORIA SUBASTA INFORMAL

SOLICITUD COTIZACIÓN REQ. **2308533** (Proy: CENTRO JUDICIAL DE GUAYAMA-4280)

RE: **INSTALAR SISTEMA PARA EL CONTROL Y PROGRAMACION UNIDADES A/C (VFD) (Ver Solicitud de Precios en Mercado Abierto)**

1. La asistencia a la reunión presubasta para poder licitar es:

XXXX **Compulsoria**

2. Se invita a reunión para la discusión de los alcances del trabajo o servicio de referencia a celebrarse en:

**Lugar: CENTRO JUDICIAL DE GUAYAMA (Ave. José M. Torres, Urb. La Hacienda)
(Guayama, PR // al lado de la Comandancia de la Policía)
(Tel. 722-0101 Exts. 19720 / 19721 ó 376-0692 Sr. Ramos ó 864-9082)**

Fecha: LUNES, 10 DE ABRIL DE 2023

Hora: 9:30 A.M.

3. La entrega de la propuesta será:

**Lugar: Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella
(Conocido como Centro Gubernamental Minillas)**

Fecha: VIERNES, 14 DE ABRIL DE 2023

Hora: 8:00 AM a 2:00 pm

4. Para esta Solicitud de Precios:

Se aceptarán propuestas por "Fax"

No se aceptarán propuestas por "Fax". **Solo se aceptarán en sobre cerrado.**

5. **FECHA DE APERTURA:** Será a partir de las 2:00 pm del cierre de la entrega de sobres 14/abril/2023.

Nota:

Toda propuesta debe recibirse no más tarde de la fecha límite indicada en la Oficina de Compras y Suministros de la Autoridad de Edificios Públicos – (Torre Norte, Piso 6), Centro Gubernamental Minillas, San Juan, P.R. **FAVOR INCLUIR EN EL SOBRE CERRADO NÚMERO DE LA REQUISICIÓN Y NOMBRE DEL COMPRADOR. ENVIAR CONDICIONES GENERALES INICIADAS. ENVIAR INDIVIDUAL CADA PRESUBASTA. CUALQUIER DUDA O PREGUNTA, FAVOR DE COMUNICARSE CON LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN AL 787-722-0101 EXTS-19214/ 19184/ 19183/ 19186/ 19179/ 19150/ 19151**

COMPRADOR: Sra. Yamila Morales Asad

3 de abril de 2023

SOLICITUD DE PRECIOS EN MERCADO ABIERTO

NUMERO REQUISICION	2308533
PROYECTO	CENTRO JUDICIAL DE GUAYAMA-4280


FECHA	3-ABRIL-2023
REGION	

AGRADECEREMOS SUMINISTRE PRECIO PARA LOS ARTICULOS QUE SE INDICAN A CONTINUACION. LA ORDEN DE COMPRA SE ADJUDICARA AL POSTOR MAS BAJO CUYA OFERTA ESTE DENTRO DE LAS ESPECIFICACIONES, O COMO MEJOR CONVenga A LOS INTERESES DE LA AUTORIDAD. **ES IMPORTANTE ESPECIFICAR LOS TERMINOS Y LUGAR DE ENTREGA. AMBOS CRITERIOS SE CONSIDERARAN PARA EFECTOS DE ADJUDICACION.**

FAVOR ENTREGAR COTIZACION ESCRITA, EN SOBRE CERRADO, EN O ANTES DE LA FECHA LIMITE PARA COTIZAR, EN LA OFICINA DE COMPRAS (TORRE NORTE, PISO 6, CENTRO GUBERNAMENTAL MINILLAS, AVE. DE DIEGO, SAN JUAN, P.R.)

FECHA LIMITE PARA COTIZAR	viernes, 14/abril/2023 en o antes 2:00 pm
----------------------------------	--

ES NECESARIO ENVIEN LITERATURA SOBRE EL PRODUCTO QUE SE OFRECE Y QUE EL MISMO CUMPLA CON LOS CRITERIOS FEDERALES SOBRE CONSUMO DE ENERGIA. EL NO HACERLO PUEDE DAR MARGEN A QUE SE RECHACE LA OFERTA. **DE NO ESTAR EN CONDICIONES DE COTIZAR, AGRADECEREMOS DEVUELVA ESTA HOJA FIRMADA CON UN "NO BID".** DE REQUERIR MAYOR INFORMACION, FAVOR COMUNICARSE CON:

COMPRADOR		YAMILA MORALES ASAD	(787) 722-0101 EXT. 19179	yamila.morales@aep.pr.gov
-----------	--	---------------------	---------------------------	---------------------------

DIRECTOR DE COMPRAS O SU REPRESENTANTE AUTORIZADO	FECHA
---	-------

PTDA	DESCRIPCION DE ARTICULOS O SERVICIOS	CANT	UNIDAD	PROCE-DENCIA	PRECIO
1	INSTALAR SISTEMA PARA EL CONTROL Y PROGRAMACION DE UNIDADES DE A/A (LABOR DE DOS INSTALACIONES EN EL SITIO PARA REEMPLAZAR LOS 6 VARIADORES DE FRECUENCIA)	2	C/U		
2	VARIADOR DE FRECUENCIA (VFD) 15 HP, 460V, 3 FASES	2	C/U		
3	VARIADOR DE FRECUENCIA (VFD) 20 HP, 460V, 3 FASES	2	C/U		
4	VARIADOR DE FRECUENCIA 25 HP	2	C/U		
	P/INF. ADICIONAL, 722-0101 EXTS. 19720 / 19721 ó 864-9082				
	DESGLOSE DE LA LABOR: \$				
	MATERIALES: \$				
	COSTO TOTAL: \$				
	FAVOR DE INCLUIR LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD PÚBLICA				

NOTA: FAVOR SOMETER CON SU COTIZACION "LEY DE PREFERENCIA", SI APLICA.

POR FAVOR INDIQUE: <input type="checkbox"/> (PYME)	<input type="checkbox"/> (NO PYME)
---	------------------------------------

TODA PROPUESTA INCLUYE LOS ARBITRIOS; DE HABER EXCEPCIONES, EXPLIQUE:

GARANTIA _____ TERMINOS PAGO (NETO, % DESC, C.O.D.) _____

ENTREGA (DIAS, SEMANAS, ETC.) _____ LUGAR (ESPECIFIQUE) _____

LOS PRECIOS COTIZADOS SERAN VALIDOS HASTA EL _____

CERTIFICO QUE LA INFORMACION CONTENIDA EN ESTA SOLICITUD DE PRECIOS HA SIDO REVISADA Y QUE LA MISMA ES CORRECTA, POR LO QUE NO ESTARA SUJETA A NINGUN TIPO DE RECLAMACION.

NOMBRE COMPLETO DE LA COMPAÑIA		CORREO ELECTRONICO		SELLO CORPORATIVO (SI APLICA)
DIRECCION				
TELEFONO	FAX	SS PATRONAL	NUM LICITADOR ASG	
NOMBRE COMPLETO EN LETRA MOLDE		FIRMA AUTORIZADA	FECHA	

RECUERDE FIRMAR SU PROPUESTA. PROPUESTAS SIN LA FIRMA AUTORIZADA, SEA EN EL FORMULARIO NUESTRO O EL DE SU COMPAÑIA, NO SERAN CONSIDERADAS.



OFICINA DE ADMINISTRACIÓN
DIVISIÓN DE COMPRAS

PETICIÓN NÚM.: **2308533**

INSTRUCCIONES Y CONDICIONES GENERALES

1. ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA VISITAR EL PROYECTO EN COORDINACIÓN CON **SR. HELSONE RAMOS VALLES, ADMINISTRADOR, CENTRO JUDICIAL DE GUAYAMA AL (787) 722-0101 Exts. 19720 /19721 ó 864-9082**, ANTES DE SOMETER COTIZACIÓN, PARA PERCATARSE DE LA COMPLEJIDAD DEL PROYECTO Y LAS DIFICULTADES QUE PUEDAN AFECTAR LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. **EL ACTO DE SOMETER UNA COTIZACIÓN SE ENTENDERÁ COMO QUE ESTA VISITA HA SIDO REALIZADA Y CUALQUIER RECLAMACIÓN POSTERIOR, QUE PUDO HABER SIDO PREVISTA EN UNA INSPECCIÓN DEL PROYECTO, SERÁ DESESTIMADA.**
2. SU PROPUESTA DEBERÁ ESTAR DETALLADA: MATERIALES, LABOR, ETC., DE SER POSIBLE Y/O APLICABLE, ACOMPAÑE CON UN CROQUIS DIBUJO DE LA MISMA.
3. TODA PROPUESTA DEBERÁ INDICAR TÉRMINOS DE ENTREGA Y GARANTÍAS.
4. TODOS LOS MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA NECESARIOS SERAN PROVISTOS POR EL CONTRATISTA.
5. DEBERÁ CONTEMPLAR EN SU COTIZACIÓN EL REALIZAR LOS TRABAJOS FUERA DE HORAS LABORABLES Y/O FINES DE SEMANA, SIEMPRE EN ESTRECHA COORDINACIÓN CON EL CONTACTO DE LA A.E.P. Y DEL PROYECTO EN CUESTIÓN.
6. DEBERÁ TOMAR TODAS LAS MEDIDAS NECESARIAS PARA PROTEGER VIDA Y PROPIEDADES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.

7. AL CONCLUIR LOS TRABAJOS, EL CONTRATISTA, DEJARA EL AREA LIBRE DE ESCOMBROS.
8. EL PAGO TOTAL SE REALIZARÁ AL FINALIZAR LOS TRABAJOS A SATISFACCION DE LA A.E.P. O MEDIANTE CERTIFICACIONES.
9. LA SUMA A PAGAR POR RETRASO EN LA PRESENTACION DE LOS SERVICIOS EN NINGUNA FORMA REPRESENTA UNA PENALIDAD Y SI COMPENSAR A LA AGENCIA DE GASTOS ADICIONALES Y OTROS CONTRATIEMPOS OCASIONADOS.
10. **SOBREPREGIO PAGADO POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA:** EN ESTOS CASOS LA A.E.P. UTILIZARA LOS SERVICIOS DE CUALQUIER OTRO SUPLIDOR EN EL MERCADO, DISPONIENDOSE QUE CUALQUIER SOBREPREGIO QUE TENGA QUE PAGAR LA A.E.P. POR ESTE MOTIVO SERA POR CUENTA DEL CONTRATISTA.
11. EN CASO DE QUE LA A.E.P. REQUIERA MUESTRAS, EL CONTRATISTA LAS ENTREGARA FISICAMENTE AL LUGAR INDICADO DENTRO DE LOS CINCO (5) DIAS DEL AVISO.
12. AL CONTRATISTA QUE SE LE OTORGUE LA ADJUDICACION DEBERA CUMPLIR CON LAS CONDICIONES GENERALES QUE SE ANEJAN.



OFICINA DE ADQUISICIÓN Y CONTRATACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CONDICIONES GENERALES

SERA OBLIGATORIO PARA EL CONTRATISTA MANTENER LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- A. EL SEGURO DE RESPONSABILIDAD PUBLICA POR DAÑOS PERSONALES Y DAÑOS A LA PROPIEDAD. **(PRESENTAR EVIDENCIA).**
- B. SEGURO CONTRA ACCIDENTE DE TRABAJO (FONDO DEL SEGURO DEL ESTADO). **(PRESENTAR EVIDENCIA).**
- C. EL CONTRATISTA Y SU ASEGURADORA RELEVAN Y SALVAGUARDAN A LA A.E.P. DE RESPONSABILIDAD POR CUALQUIER RECLAMACION, ACCION O DEMANDA QUE SURJA DIRECTA O INDIRECTAMENTE EN RELACION CON ESTE SERVICIO.
- D. SERA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA PROVEER LAS LICENCIAS O PERMISOS REQUERIDOS POR LAS AGENCIAS CORRESPONDIENTES Y CUMPLIR CON LAS LEYES FEDERALES Y ESTATALES APLICABLES.
- E. EL CONTRATISTA CERTIFICA Y GARANTIZA QUE AL MOMENTO DE SUSCRIBIR ESTE CONTRATO HA RENDIDO SU PLANILLA CONTRIBUTIVA DURANTE LOS CINCO (5) AÑOS PREVIOS A ESTE CONTRATO Y NO ADEUDA CONTRIBUCIONES AL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO, O SE ENCUENTRA ACOGIDO A UN PLAN DE PAGO, CON CUYOS TERMINOS Y CONDICIONES ESTA CUMPLIENDO. EXPRESAMENTE SE RECONOCE QUE ESTA ES UNA CONDICION ESENCIAL DEL PRESENTE CONTRATO, Y DE NO SER CORRECTA EN TODO O EN PARTE LA ANTERIOR CERTIFICACION, ESTO SERA CAUSA SUFICIENTE PARA QUE LA A.E.P. PUEDA DEJAR SIN EFECTO EL MISMO Y EL CONTRATISTA TENDRA QUE REINTEGRAR A LA A.E.P. TODA SUMA DE DINERO RECIBIDA BAJO ESTE CONTRATO.

- F. AL CONTRATISTA QUE SE LE ADJUDIQUEN LOS TRABAJOS, NO PODRA COMENZAR LOS MISMOS SIN SOMETER A LA A.E.P. LO REQUERIDO EN LOS INCISOS A, B, Y D (SI APLICA). LA OFICINA DE CONTRALORIA NO PROCESARA PAGOS A ORDENES QUE NO CONTENGAN LO ANTERIOR.

AVISO IMPORTANTE

LA LEY NUM. 85 FACULTO A LA ADMINISTRACION DE SERVICIOS GENERALES A MANTENER UN **REGISTRO UNICO DE LICITADORES** MANDATORIO PARA TODAS LAS AGENCIAS DE LA RAMA EJECUTIVA Y LAS **CORPORACIONES PUBLICAS**. A PARTIR DEL LUNES 19 DE AGOSTO DE 2002, SOLO SE PODRA INVITAR A LICITAR A LOS SUPLIDORES REGISTRADOS EN EL MENCIONADO **REGISTRO**.

POR TANTO, LE INSTAMOS Y EXHORTAMOS A REALIZAR LOS TRAMITES CORRESPONDIENTES EN LA **ADMINISTRACION DE SERVICIOS GENERALES**.

EL TELEFONO DE ESA AGENCIA ES: 759-7676
EXTS. 2733, 2734, 2735 Y 2377